**Извещение о проведении открытого аукциона по продаже имущества**

Закрытое акционерное общество «ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом рентным «Тверская земля» (далее – Организатор торгов) в соответствии с п.2 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации извещает о проведении открытого одноэтапного аукциона на повышение по продаже имущества.

1. Начальная цена составляет:

**ЛОТ-1:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Лахино, примерно в 58 м от ориентира по направлению на восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:85, площадь 102 000 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-2:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с севера, с кадастровым номером 69:26:0000022:86, площадь 289 002 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 6 500 000 (Шесть миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-3:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с востока с кадастровым номером 69:26:0000022:87, площадь 139 001 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 3 120 000 (Три миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-4:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с востока с кадастровым номером 69:26:0000022:88, площадь 216 003 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 4 850 000 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-5:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с запада, с кадастровым номером 69:26:0000022:89, площадь 223 001 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 5 000 500 (Пять миллионов пятьсот) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-6**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Ловцово, примерно в 36м от ориентира по направлению на север, с кадастровым номером 69:26:0000022:91, площадь 200 000 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 3 550 000 (Три миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-7**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примыкает с востока, с кадастровым номером 69:26:0000022:97, площадь 280986 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 6 301 000 (Шесть миллионов триста одна тысяча) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-8**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примыкает с северо-востока, с кадастровым номером 69:26:0000022:98, площадь 323000 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 7 250 000 (Семь миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-9**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с юга, с кадастровым номером 69:26:0000022:102, площадь 134997 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 3 030 000 (Три миллиона тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-10**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, с. Замытье, примерно в 793 м от ориентира по направлению на восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:81, площадь 110998 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 1 960 000 (Один миллион девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

**ЛОТ-11**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примерно в 320 м по направлению от ориентира на юго-восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:101, площадь 33002 кв.м. Начальная (стартовая) цена составляет 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2. «Шаг аукциона»:

**ЛОТ-1:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Лахино, примерно в 58 м от ориентира по направлению на восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:85, площадь 102 000 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-2:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с севера, с кадастровым номером 69:26:0000022:86, площадь 289 002 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-3:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с востока с кадастровым номером 69:26:0000022:87, площадь 139 001 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-4:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с востока с кадастровым номером 69:26:0000022:88, площадь 216 003 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-5:** Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с запада, с кадастровым номером 69:26:0000022:89, площадь 223 001 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-6**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Ловцово, примерно в 36м от ориентира по направлению на север, с кадастровым номером 69:26:0000022:91, площадь 200 000 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-7**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примыкает с востока, с кадастровым номером 69:26:0000022:97, площадь 280986 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-8**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примыкает с северо-востока, с кадастровым номером 69:26:0000022:98, площадь 323000 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-9**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Раменье, примыкает с юга, с кадастровым номером 69:26:0000022:102, площадь 134997 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-10**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, с. Замытье, примерно в 793 м от ориентира по направлению на восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:81, площадь 110998 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

**ЛОТ-11**: Земельный участок, адрес (местонахождения) объекта: Тверская область, Рамешковский район, с/п Высоково, д. Григорково, примерно в 320 м по направлению от ориентира на юго-восток, с кадастровым номером 69:26:0000022:101, площадь 33002 кв.м. Сумма повышения цены Лота Участниками в ходе открытого аукциона составляет 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

3. Настоящее извещение размещается в сети Интернет по адресу <http://www.gft-funds.ru/>, в печатном издании - **"Тверские ведомости"** от 27 февраля 2019 года, а также на сайте электронной торговой площадки по адресу: [http://www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/)/

Аукционная документация размещена в сети Интернет по адресу <http://www.gft-funds.ru/>, а также на сайте электронной торговой площадки по адресу: [http://www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru/).

4. Аукцион начинается «27» марта 2019 года в 12 часов 00 минут Московского времени. Аукцион автоматически завершается в случае, если с момента приема последнего предложения или с момента начала Аукциона на повышение в течение времени ожидания поступления ценовых предложений (20 минут), не было подано ни одного предложения.

5. Прием заявок для участия в аукционе производится с «27» февраля 2019г. по «22» марта 2019г. на электронной площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru/>.

6. Порядок проведения аукциона:

6.1 Аукционная документация по Лоту содержит наименование имущества, основные его характеристики, начальную цену продажи, правила проведения аукциона, а также шаг аукциона на повышение.

6.2 Аукцион проводится в электронной форме на сайте электронной торговой площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru/> в соответствии с аукционной документацией и Регламентом процесса размещения заказов и предложений с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» АО «Единая электронная торговая площадка», размещенном на сайте <http://www.roseltorg.ru/>.

6.3 Победителем признается участник, первым предложивший максимальную цену или подтвердивший начальную цену за покупку Лота, при условии его соответствия и соответствия его заявки требованиям Аукционной документации.

6.4 Если поступило менее 2 (двух) заявок, Аукцион признается несостоявшимся.

7. Договор подлежит заключению в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты составления протокола проведения аукциона.

Контактная информация: ЗАО «ГФТ ПИФ», тел. +7(495)6601438

Генеральный директор

ЗАО «ГФТ ПИФ» Анциферов М.В.